

APPARTAMENTO

SPLENDIDO 3.5 LOCALI IN POSIZIONE STRATEGICA A CASSARATE

📍 Via Vittorino Vella 7, 6900 Lugano



UNIQHOMESAGL

☎ +41 91 973 30 40

@ info@uniqhome.ch

📍 Via Monda 2, CH-6528 Bellinzona - Camorino

🌐 www.uniqhome.ch

DESCRIZIONE

Lugano/Cassarate – A pochi minuti a piedi dal centro città e tutti i servizi proponiamo in vendita uno splendido appartamento di 3.5 locali in condominio moderno ed elegante.

Con una superficie di circa 100 m², l'appartamento è situato al 4. piano di una palazzina di 6 piani, servita da ascensore condominiale. L'altezza dona all'appartamento grande luminosità oltre che ad una vista aperta e molto suggestiva.

L'appartamento si compone nel seguente modo:

- Atrio d'ingresso
- Soggiorno
- Cucina con accesso al terrazzo
- Due camere da letto, quella padronale con bagno "en-suite" con vasca ed accesso al terrazzo
- Un ulteriore bagno con doccia
- Ripostiglio/Cabina armadio

Lo stabile beneficia di un'ampia lavanderia condominiale ma è possibile installare una colonna lava-asciuga direttamente in appartamento.

Il regolamento condominiale non ammette animali all'interno del condominio.

Completano l'offerta un'ampia cantina ed un posto auto in autorimessa.

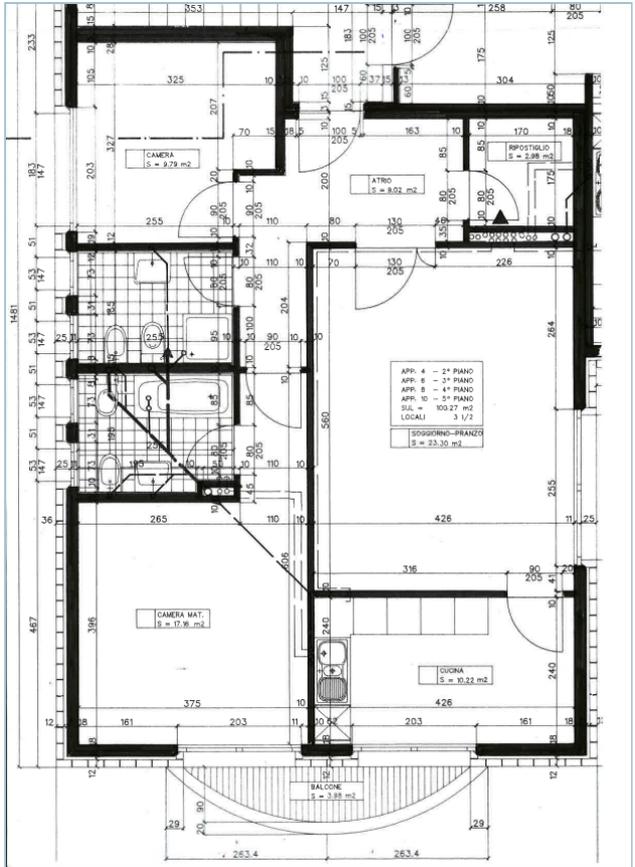
| Prezzo di vendita | Metratura | Locali | Bagni |
|-------------------|-------------------|--------|-------|
| CHF 790'000.00 | 100m ² | 3.5 | 2 |

CARATTERISTICHE

- Garage
- Doccia
- Vasca da bagno
- Balcone
- Accesso agevolato
- Cantina
- Ascensore

GALLERIA







L'IMMOBILE LE HA SUSCITATO INTERESSE?

Per ottenere maggiori informazioni o per fissare un appuntamento, non esiti a chiamarci al numero **+41 91 973 30 40** o a scriverci una mail ad **info@uniqhome.ch**.