

APPARTAMENTO

## MENDRISIO – AFFITTO 3.5 LOCALI

📍 Viale Stefano Franscini 14, 6850 Mendrisio



### UNIQHOMESAGL

☎ +41 91 973 30 40

@ info@uniqhome.ch

📍 Via Monda 2, CH-6528 Bellinzona - Camorino

🌐 www.uniqhome.ch

## DESCRIZIONE

---

L'appartamento si trova al primo piano di una palazzina situata in una posizione particolarmente comoda, a pochi passi dalla stazione ferroviaria e da tutti i principali servizi.

L'abitazione è così composta:

- Zona giorno con accogliente soggiorno
- Cucina ad angolo pratica e funzionale
- 2 camere da letto, una con piccolo terrazzino
- Servizio con doccia
- Ampio terrazzo privato

### MEZZI PUBBLICI

- Stazione FFS di Mendrisio di fronte allo stabile
- Fermate autobus

### SUPERMERCATI - BAR E RISTORAZIONE

- Denner in prossimità dello stabile
- Altri negozi e servizi nelle immediate vicinanze
- Bar e caffetterie in prossimità dello stabile
- Diversi ristoranti presenti nel centro di Mendrisio

### SERVIZI

- Farmacie
- Ufficio postale
- Banche e sportelli ATM

Libero da subito o data da convenire, ideale per single/coppie o studenti.

Affitto: CHF 1'300.00/mese

Acconto spese: CHF 130.00/mese

Una soluzione ideale per chi desidera vivere in una posizione centrale e ben collegata, con tutti i servizi essenziali a portata di mano.

Prezzo mensile	Metratura	Locali	Bagni
CHF 1'300.00	70m <sup>2</sup>	3.5	1

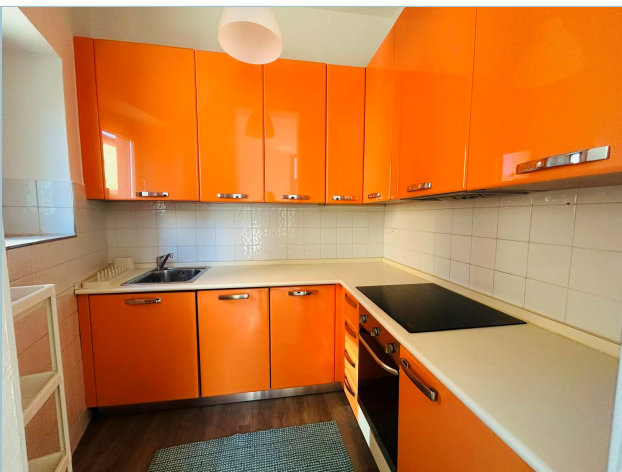
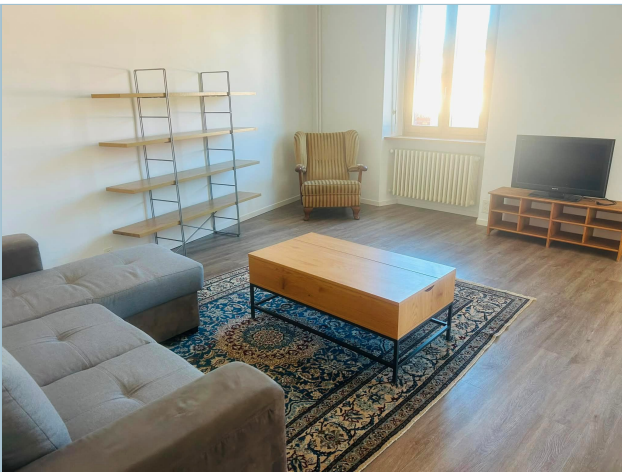
## CARATTERISTICHE

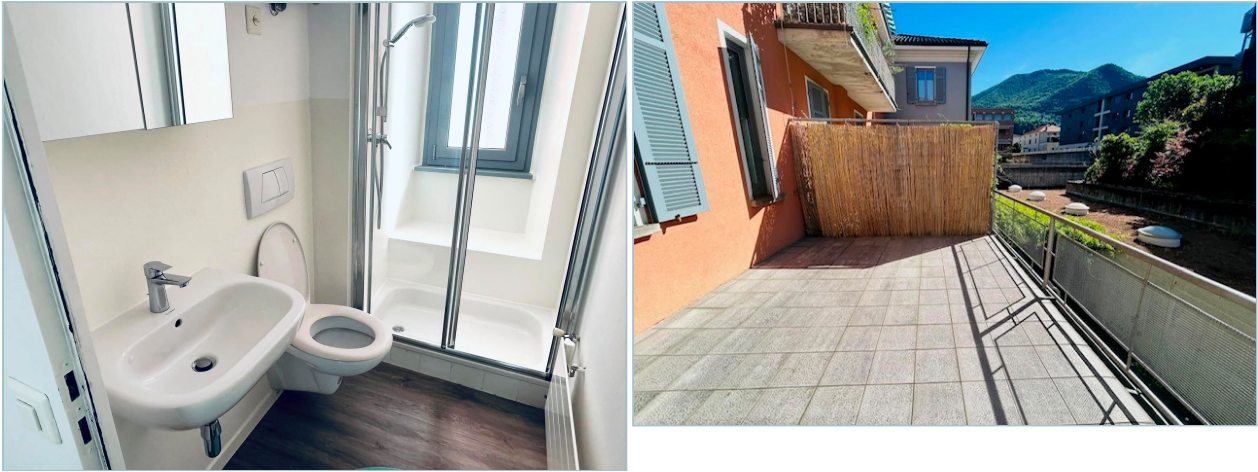
---

- Doccia
- Balcone
- Lavatrice

## GALLERIA

---





L'IMMOBILE LE HA SUSCITATO INTERESSE?

Per ottenere maggiori informazioni o per fissare un appuntamento, non esiti a chiamarci al numero **+41 91 973 30 40** o a scriverci una mail ad **info@uniqhome.ch**.