

APPARTAMENTO

## PIANEZZO/BELLINZONA NUOVO 2.5 LOCALI

📍 Via Strada Vecchia 4, 6582 Bellinzona



### UNIQHOMESAGL

☎ +41 91 973 30 40

@ info@uniqhome.ch

📍 Via Monda 2, CH-6528 Bellinzona - Camorino

🌐 www.uniqhome.ch

## DESCRIZIONE

---

Appartamento 2.5 locali in un condominio di nuova costruzione situato a Pianezzo sulla collina sovrastante Giubiasco, città di Bellinzona.

L'appartamento è composto da una zona openspace, adiacente all'ampio terrazzo coperto, comprendente soggiorno, zona pranzo e cucina.

Camera matrimoniale e locale doccia completano lo spazio abitativo.

L'accesso al piano è garantito da ascensore e scala condominiale.

### Altre info:

Costruzione moderna, prima locazione possibile a partire dal 1 giugno 2022

A disposizione cantina con predisposizione lavatrice/asciugatrice

Moltiplicatore imposta comunale 93%

### Vicinanza:

Negozi alimentari

Posta

Fermata della posta

### Prezzo mensile:

CHF 1'370.00 affitto

CHF 150.00 acconto spese

CHF 60.00 parcheggio esterno

Prezzo mensile	Metratura	Locali	Bagni
CHF 1'580.00	70m <sup>2</sup>	2.5	1

## CARATTERISTICHE

---

- Posteggio
- Doccia
- Balcone
- Accesso agevolato
- Cantina

- Lavatrice
- Ascensore

## GALLERIA

---





L'IMMOBILE LE HA SUSCITATO INTERESSE?

Per ottenere maggiori informazioni o per fissare un appuntamento, non esiti a chiamarci al numero **+41 91 973 30 40** o a scriverci una mail ad **info@uniqhome.ch**.